

# 中培建信息咨询中心文件

中培建字〔2023〕17号

## 关于举办新修订审计法背景下的建设项目审计转型发展 工程造价审计及财政投资评审暨建设项目全过程跟踪审计实务专题培训班的通知

各有关单位：

近年来，我国修订和发布了一批工程建设、审计相关法律法规制度，建筑行业深化“放管服”改革，建设项目审计面临转型发展。企业要着力强化依法合规经营，提高工程管理水平，实现精细化全过程管理，从而有效防范风险，提高生产效率，增强企业的竞争力。为了进一步提升学员业务能力和水平，切实规范工程项目管理行为，提高工程项目管理水平，特举办本次业务培训班。

通过本次培训，进一步提升学员对最新相关法规的理解深度，并提高在实际工作中的应用能力，善于发现工程项目管理风险点，提高工作能力。本次培训采用理论讲解+案例分析的教学方式，注重实务、注重实效。具体安排如下：

### 一、课程收益

1. 掌握工程项目管理中的核心业务环节、常见风险、关键控制措施与审计要点；2. 学习工程项目造价全过程管理，做好成本管控，精准把握工程造价审计重难点问题；3. 实务课程，告别艰涩难懂的理论宣讲，案例分析加实操演练，效果倍增。

### 二、培训内容

#### （一）建设项目审计概述

1. 我国建设项目审计工作发展历程、新形势下建设项目审计思路
2. 建设项目审计相关概念解析

3. 《中华人民共和国审计法》(2021年10月修正)、《审计署关于进一步完善和规范投资审计工作的意见》(审投发〔2017〕30号)、《审计署关于内部审计工作的规定》等相关法规核心条款解读及应用

## **(二) 建设项目投资决策审计**

1. 投资决策典型问题及审计关注点
2. 典型案例分析

## **(三) 勘察设计审计**

1. 勘察设计对投资的影响分析
2. 《建筑工程设计招标投标管理办法》(中华人民共和国住房和城乡建设部令第33号)核心条款解读及应用
3. 勘察设计典型问题及审计关注点
4. 典型案例分析

## **(四) 招标投标与合同管理审计**

1. 招投标及合同签订对投资的影响分析
2. 当前招投标存在的主要问题及原因分析
3. 《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2017-0201)、《招标公告和公示信息发布管理办法》(中华人民共和国国家发展和改革委员会令第10号)、《住房城乡建设部办公厅关于开展建筑企业跨省承揽业务监督管理专项检查的通知》(建办市函〔2018〕160号)、《住房城乡建设部关于印发推动建筑市场统一开放若干规定的通知》(建市〔2015〕140号)、《住房和城乡建设部办公厅关于开展工程建设领域整治工作的通知》(建办市〔2021〕38号)核心条款解读及应用
4. 典型问题及审计关注点
5. 典型案例分析

## **(五) 施工阶段审计**

1. 工程质量及质量控制体系审计
2. 工程造价审计
3. 工程进度管理

4. 安全管理
5. 环境保护
6. 典型案例分析

#### **(六) 竣工验收阶段审计**

1. 工程结算纠纷处理及工程结算审计
2. 工程决算审计
3. 验收审计
4. 基本建设程序审计
5. 典型问题及审计关注点
6. 典型案例分析

#### **(七) 新版《建设工程工程量清单计价标准》(征求意见稿)“以下简称《新清单》”背景下的工程造价审计应用实战**

1. 工程造价的确定
2. 《新清单》起草背景与亮点分析
3. 《新清单》核心条款解读及应对技巧
4. 《新清单》背景下的工程造价审计

#### **(八) EPC 工程总承包项目审计**

1. EPC 工程总承包的概念解析
2. EPC 工程总承包项目建设存在的典型问题及原因分析
3. 典型案例分析

#### **(九) 信息技术(大数据、BIM等)对建设项目审计的影响**

1. 信息技术在建设行业的应用现状分析及对建设项目审计的影响分析
2. 典型案例分析

### **三、培训对象**

1. 审计局、财政局等监督管理部门的相关人员；
2. 建设单位管理层，内审、合约、造价、工程等相关人员；
3. 施工单位管理层，审计、经营、造价、合约等相关人员；
4. 高校审计教师，会计师事务所、造价咨询机构等相关人员。

#### 四、拟邀授课专家

许长青，南京审计大学工程审计系教师。从事工程审计、工程项目管理方面的教学科研工作。先后在施工单位、建设单位、高校担任业主代表、系主任等职。并在审计机关挂职一年，从事大型公共工程审计工作。

#### 五、培训时间和地点

2023年11月2日-11月5日 南京（11月2日报到）

#### 六、相关费用

培训费：3280元/人（含培训、资料、课件、2日中餐及增值税数电发票等），住宿统一安排，费用自理；

优惠机制：5人及以上2680元/人，10人及以上2380元/人；

本次培训指定收款单位：

单位名称：河南中培建信息咨询中心有限公司

账户号码：1718 0210 0920 0110 923

开户银行：中国工商银行信阳分行营业部（行号：102515002109）

#### 七、联系方式

参加培训的学员请提前3个工作日将报名回执表通过微信、邮件等方式发送至会务组，会务组收到报名回执表后下发报到通知，详告具体地点、乘车路线、食宿及日程安排等有关事项。

报名联系人：高冉老师 18569969789（同微信）

报名邮箱：zpjpx2018@163.com

网站查询：www.hnzipj.cn

附件：报名回执表

河南中培建信息咨询中心有限公司

2023年9月6日

