

中培建信息咨询中心文件

中培建字〔2024〕06号

关于举办工程项目招标投标与采购审计、造价审计 与工程项目财务收支审计实务培训班的通知

各有关单位：

审计是党和国家监督体系的重要组成部分，是推动国家治理体系和治理能力现代化的重要力量。近年来，我国修订和发布了一批工程建设、审计相关法律法规制度，建筑行业深化“放管服”改革，工程审计面临转型发展。

企业要着力强化依法合规经营，提高工程管理水平，实现精细化全过程管理，从而有效防范风险，提高生产效率，增强企业的竞争力。各级审计机关应提升审计监督效能，提高审计监督的震慑力、影响力，更好地发挥审计监督职能，全力打造经济监督“特种部队”。

为了进一步提升学员业务能力和水平，切实规范工程项目管理行为，提高工程项目管理水平，为推进经济高质量发展保驾护航，特举办本次业务能力提升培训班。通过本次培训，进一步提升学员对最新相关法规的理解深度，并提高在实际工作中的应用能力，善于发现工程项目管理风险点，提高工作能力。本次培训采用理论讲解+案例分析的教学方式，注重实务、注重实效。

本次培训分三个模块，每个模块授课时长约6小时，主要内容安排如下：

一、培训内容：

模块一：工程项目招标投标与采购审计实务

（一）工程项目区分

1. 哪些是依法必须进行招标的项目？
2. 哪些是企业自主采购的项目？
3. 工程项目建设的基本程序

4. “国有资产”的理解

5. 对审计的误解

（二）工程建设项目招标投标审计实务

1. 审计的基本政策与依据

2. 招标投标领域的审计概览

3. 招标采购各阶段审计的重要事项（程序、时间、招标文件审计等各环节重点审计内容）

4. 案例讲解

5. 合同审计实务

6. 其他，制度建设与内控

（三）如何应对审计？

1. 招投标监督形式：行政监督、经济监督、审计监督、国家权力机关监督

2. 纪检监察机构在资审、开标、评标、处理投诉等环节风险规避

3. 招投标采购活动违法行为监督与治理重点依据

4. 违法行为投诉处理信息公开的法律依据及其基本程序和案例分析

5. 建设项目招投标阶段的跟踪审计与工程合同跟踪审计

6. 建设项目跟踪审计操作风险与防范

7. 纪检、监察、审计等部门如何全过程跟踪监督管理关键节点

8. 审计巡视中发现问题的应对措施及法律防范

模块二：工程造价审计实务

（一）最新工程造价法规政策核心条款解读与应用实战

1. 新版《建设工程工程量清单计价标准》核心条款解读及应用

2. 《建设工程造价鉴定规范》（GBT51262-2017）、《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）等规范核心条款解读及应用

3. 《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发[2017]19号）、《住房城乡建设部关于印发工程造价事业发展“十三五”规划的通知》（建标[2017]164号）、《住房城乡建设部关于加强和改善工程造价监管的意见》（建标[2017]209号）、《政府投资条例》（中华人民共和国国务院令第七12号）等文件核心条款解读及应用

4. 《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》（建市规〔2019〕

12号)、《建设项目工程总承包计价规范》(T/CCEAS001-2022)核心条款解读及应用

5.《基本建设财务规则》(财政部令第81号)、《基本建设项目竣工财务决算管理暂行办法》(财建〔2016〕503号)、《基本建设项目建设成本管理规定》(财建〔2016〕504号)核心条款解读及应用

6.新修订《审计法》、《审计署关于进一步完善和规范投资审计工作的意见》(审投发〔2017〕30号)解读、新形势下投资审计新要求

(二) 工程造价的确定

1. 投资决策对工程造价的影响
2. 勘察设计对工程造价的影响
3. 招投标、合同签订对工程造价的影响
4. 签证、变更与索赔管理
5. 工程结算与决算
6. 典型案例分析

(三) 工程结算典型纠纷处理策略

1. 招标工程量清单缺漏的价款补偿分析、招标清单特征描述不准确对结算影响

2. 风险幅度约定与价差调整、材料价格风险应对策略

3. 合同风险的合理分配及纠纷解决对策,“法规文件变化”风险应对策略

4. 合同文件与招标文件计价约定不一致应对策略、承发包双方签订的补充合同约定与原合同不一致应对策略

5. “单价合同”与“总价合同”的特点及应用,总价合同包干范围歧义的解决及审计思路、合同价格形式的选择与有效设计

6. “不平衡报价”的含义、类型及应对策略

7. 工程结算中情势变更原则的适用分析

8. 工程变更导致单价调整应对策略

9. 暂估价与暂列金额确定

10. 工程总承包(EPC)合同管理策略、工程变更、索赔技巧与风险控制、分包管理

11. 全过程投资控制与全过程跟踪审计

12. 典型案例分析

（四）工程造价审计与财政投资评审

1. 工程造价核减核增与工程造价审计的定位分析
2. 全国人大法工委《关于对地方性法规中以审计结果作为政府投资建设项目竣工结算依据有关规定提出的审查建议的复函》对工程造价审计工作的影响分析及应对策略
3. 工程造价审计的重点内容与方法
4. EPC 工程总承包应用现状及对投资审计的影响
5. 财政投资评审与政府审计部门、社会中介机构之间的关系解析
6. 典型案例分析

模块三：工程项目财务收支审计实务

（一）工程项目会计核算与审计

1. 工程财务审计依据与审计方式方法
2. 工程建设资金来源核算原理
3. 建设单位资金形态及核算流程
4. 建设单位资金运动的特点
5. 企业、行政事业单位基建会计核算

（二）工程项目财务收支审计

1. 建设单位管理费失控风险与审计
2. 投资高估与基建收入低估风险及审计
3. 工程竣工结算与施工过程结算审计
4. 工程项目税金审计
5. 交付使用资产审计

（三）工程项目竣工财务决算编制与审计

1. 工程竣工财务决算编制
2. 工程竣工财务决算审计
3. 竣工财务决算审计案例分析
4. 工程舞弊审计及违纪违法案件审计分析

（四）财政投资评审与后评价案例分析

1. 竣工财务决算财政审核批复与评审
2. 工程项目后评价理论与方法

3. 工程项目财务评价与案例分析
4. 工程项目宏观效益评价与案例分析

二、培训对象

政府主管部门及事业单位（住建、财政、审计、教体、卫计等）、（工程建设、建筑施工、勘察设计、项目管理、监理、咨询、招标办、造价站、公共资源交易中心、财政投资项目评审中心、政府投资项目审计中心、学校建设管理、医院基本建设、造价咨询、招标代理等）总经理、总造价顾问、财务总监、法务总监、总工程师、项目管理、市场开发、招标投标采购、合同管理、成本管理、造价管理、财务管理、内部审计、基建管理、总务等业务相关人员。

三、拟邀授课专家

王老师，工程硕士，高级工程师职称，中国物流与采购联合会公共采购分会专家。15年国家级开发区甲方招标采购工作经历、12年评审专家工作经验。主编出版了《政府采购评审专家工作指南》、《政府采购代理机构实战指南》。

朱老师，南京审计大学工程审计学院副教授。从事工程管理与审计研究20余年。校内主讲《固定资产投资审计》、《项目评估》等课程。

许老师，南京审计大学工程审计系教师。从事工程审计、工程项目管理方面的教学科研工作。先后在施工单位、建设单位、高校担任业主代表、系主任等职。并在审计机关挂职一年，从事大型公共工程审计工作。

四、培训时间和地点

2024年5月29日-6月02日 南昌（5月29日报到）

2024年6月26日-6月30日 郑州（6月26日报到）

五、相关费用

培训费：4800元/人（含培训、资料、课件、3日中餐及增值税数电发票等）；

住宿费：会务组统一安排，费用自理；

优惠机制：5人及以上4200元/人，10人及以上3800元/人；

本次培训指定收款单位：

单位名称：河南中培建信息咨询中心有限公司

账户号码：1718 0210 0920 0110 923

开户银行：中国工商银行信阳分行营业部（行号：102515002109）

六、附加价值

凡报名单位赠送项目管理实战专家李君教授主讲的9天视频课程《工程项目精细化管理》，包含内容如下：

1. 工程项目全过程管理的特点与风险
2. 工程项目规划与项目计划的制定与执行
3. 工程合同与目标管理
4. 工程项目质量、进度管理
5. 工程项目安全、健康与环境管理
6. 工程项目的工程造价与成本管理实务
7. 工程项目分包管理与风险防范
8. 工程索赔、签证、变更与合同经营
9. 多项目管理与项目收尾总结

七、联系方式

请参加培训的学员提前3个工作日将报名回执表通过微信、邮件等方式发送至会务组，会务组收到报名回执表后下发报到通知，详告具体地点、乘车路线、食宿及日程安排等有关事项。

报名联系人：高冉老师 18569969789（同微信）

报名邮箱：zpjpx2018@163.com

网站查询：www.hnzej.cn

附件：报名回执表

河南中培建信息咨询中心有限公司

2024年4月9日



报 名 回 执 表

经研究，我单位选派下列同志参加：（加盖单位公章或部门章）

单位名称					
通讯地址				邮编	
审批人		手机		参会	
联系人		手机		地点	
代表姓名	部门/职务	手机		电子邮箱	
发票种类	<input type="checkbox"/> 数电专票 <input type="checkbox"/> 数电普票		发票项目	非学历教育服务*培训费	
开票名称			纳税人识别号		
住宿安排	<input type="checkbox"/> 单住 <input type="checkbox"/> 合住		订房数量___间；	<input type="checkbox"/> 自行安排	
费用总额	万 仟 佰 拾 元整			小写	¥:
付款方式	<input type="checkbox"/> 公司转账		<input type="checkbox"/> 个人转账		
报名联系人：高冉老师 18569969789（同微信） 报名邮箱：zpjpx2018@163.com					